

Phụ lục II
DANH MỤC VỊ TRÍ, KHU VỰC DỰ KIẾN PHÁT TRIỂN CÁC DỰ ÁN
PHÁT TRIỂN NHÀ Ở GIAI ĐOẠN 2021-2025

(Kèm theo Quyết định số 1760 /QĐ-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2022
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận)

1. Danh mục các dự án phát triển nhà ở thương mại, khu đô thị, khu dân cư

Số TT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự kiến (ha)
I. Thành phố Phan Thiết			112,12
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Mở rộng khu dân cư Bắc Xuân An, thành phố Phan Thiết và huyện Hàm Thuận Bắc (*)	Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết và xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc	29,15
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại lô đất số 24 và 25 thuộc quỹ đất hai bên đường ĐT.706B	Phường Phú Hải	17,60
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại phường Phú Hải.	Phường Phú Hải	4,10
4	Khu vực phát triển nhà ở Nam Sông Cà Ty	Xã Tiên Lợi	61,27
II. Thị xã La Gi			77,85
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại phường Phước Lộc	Phường Phước Lộc	10,87
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Động Cột cờ	Xã Tân Tiến	2,16
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn xã Tân Phước	Xã Tân Phước	10,14
4	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn xã Tân Tiến.	Xã Tân Tiến	6,9
5	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn xã Tân Bình	Xã Tân Bình	9,42
6	Các dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại phường Tân An	Phường Tân An	32,91
7	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho người có thu nhập thấp Gò Thanh Minh	Phường Phước Hội	5,45
III. Huyện Tuy Phong			7,11

Số TT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự kiến (ha)
1	Dự án khu dân cư Thôn 2 mở rộng, xã Phước Thê (*)	Xã Phước Thê	1,00
2	Dự án khu dân cư xóm 3 mở rộng, thôn Lạc Trị, xã Phú Lạc (*)	Xã Phú Lạc	3,51
3	Dự án khu dân cư trung tâm xã Vĩnh Tân (Giai đoạn 2) (*)	Xã Vĩnh Tân	2,60
IV. Huyện Bắc Bình			104,13
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Hòa Bình (*)	Xã Sông Lũy	9,00
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu dân cư Xuân An 2 (*)	Thị trấn Chợ Lầu	5,40
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu dân cư da beo Xuân An 2 (*)	Thị trấn Chợ Lầu	2,30
4	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Phan Rí Thành (khu gò Sân Tàu) (*)	Xã Phan Rí Thành	0,20
5	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở (Trường Tiểu học Phan Rí Thành 3, cũ) (*)	Xã Phan Rí Thành	0,34
6	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở (Trường mầm non 19/5 Hải Ninh cũ) (*)	Xã Hải Ninh	0,11
7	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Bình Minh, Bình Thắng, Bình Hòa (*)	Xã Phan Hòa	3,98
8	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu dân cư Bắc Sơn (*)	Thị trấn Lương Sơn	2,80
9	Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có nhà ở	Xã Hòa Thắng	80,00
V. Huyện Hàm Thuận Bắc			83,59
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại thị trấn Phú Long	Thị trấn Phú Long	2,34
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại xã Hàm Liêm	Xã Hàm Liêm	6,03
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại xã Hàm Thắng	Xã Hàm Thắng	2,50
4	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại xã Hàm Liêm.	Xã Hàm Liêm	20,52
5	Khu vực phát triển nhà ở tại xã Hàm Thắng	Xã Hàm Thắng	52,2

Số TT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự kiến (ha)
VI. Huyện Hàm Thuận Nam			74,95
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại xã Hàm Cường.	Xã Hàm Cường	13,86
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại xã Hàm Kiệt	Xã Hàm Kiệt	20,0
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở giữa tuyến đường N7 và N4 (*)	Thị trấn Thuận Nam	8,50
4	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư trung tâm xã Tân Lập (*)	Xã Tân Lập	6,00
5	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư thôn Dân Bình, xã Tân Lập (*)	Xã Tân Lập	6,00
6	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã Hàm Minh	Xã Hàm Minh	20,59
VII. Huyện Hàm Tân			57,26
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại xã Tân Phúc	Xã Tân Phúc	10,00
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại xã Thắng Hải	Xã Thắng Hải	5,07
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại xã Thắng Hải	Xã Thắng Hải	23,15
4	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại xã Tân Xuân	Xã Tân Xuân	9,08
5	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở nông thôn tại thị trấn Tân Nghĩa	Thị trấn Tân Nghĩa	9,96
VIII. Huyện Tánh Linh			32,87
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại thôn 1 và thôn 5, xã Huy Khiêm	Xã Huy Khiêm	3,0
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu phố Tân Thành, thị trấn Lạc Tánh.	Thị trấn Lạc Tánh	18,0
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại thôn Hoà Thuận, xã Đức Thuận	Xã Đức Thuận	4,0
4	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Dốc Sỏi, xã Suối Kiệt	Xã Suối Kiệt	7,87
IX. Huyện Đức Linh			70,31
1	Dự án cải tạo chỉnh trang khu dân cư Chợ Đức Hạnh	Xã Đức Hạnh	1,00

Số TT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự kiến (ha)
2	Dự án khu dân cư tập trung xã Mê Pu	Xã Mê Pu	15,77
3	Dự án khu dân cư công nhân cao su Đức Hạnh	Xã Đức Hạnh	16,50
4	Dự án khu dân cư kết hợp thương mại Võ Xu	Thị trấn Võ Xu	10,94
5	Mở rộng Khu dân cư Nam Hà	Xã Đông Hà	8,6
6	Khu dân cư Đồi Mâm Xe 2	Xã Đông Hà	17,5
X. Huyện Phú Quý			4,55
1	Mở rộng khu dân cư xã Ngũ Phụng (*)	Xã Ngũ Phụng	4,55

Ghi chú: (*) Những dự án phát triển nhà ở có sử dụng vốn ngân sách.

2. Danh mục các dự án phát triển nhà ở xã hội

Số TT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự kiến (ha)
I. Thành phố Phan Thiết			4,48
1	Khu nhà ở xã hội Tiến Lợi	Xã Tiến Lợi	4,48
II. Thị xã La Gi			18,81
1	Nhà ở xã hội tại dự án khu đô thị mới Đông Tân Thiện	Phường Tân Thiện	9,14
2	Nhà ở xã hội tại dự án khu đô thị mới Tây Tân Thiện	Phường Tân Thiện	9,67
III. Huyện Tuy Phong			
IV. Huyện Bắc Bình			
V. Huyện Hàm Thuận Bắc			
VI. Huyện Hàm Thuận Nam			
VII. Huyện Hàm Tân			39,11
1	Nhà ở công nhân khu công nghiệp Tân Đức	Xã Tân Đức	39,11
VIII. Huyện Tánh Linh			
IX. Huyện Đức Linh			
X. Huyện Phú Quý			

Ghi chú: (*) Những dự án phát triển nhà ở có sử dụng vốn ngân sách.

3. Danh mục các dự án tái định cư

Số TT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự kiến (ha)
I. Thành phố Phan Thiết			31,73
1	Dự án Chung cư sông Cà Ty (*)	Phường Phú Tài	6,39
2	Dự án khu tái định cư khu phố 1, Mũi Né (*)	Phường Mũi Né	1,10
3	Khu tái định cư Âu Cơ (*)	Phường Đức Long và xã Tiến Lợi	24,24
II. Thị xã La Gi			10,00
1	Khu tái định cư thôn Tân Lý 2 (*)	Xã Tân Bình	10,00
III. Huyện Tuy Phong			0,00
IV. Huyện Bắc Bình			2,00
1	Dự án tái định cư thôn Hải Thủy (*)	Xã Hải Ninh	2,00
V. Huyện Hàm Thuận Bắc			0,00
VI. Huyện Hàm Thuận Nam			17,95
1	Khu tái định cư dự án đường ĐT.719B	Xã Hàm Mỹ	17,95
VII. Huyện Hàm Tân			1,94
1	Khu tái định cư khu công nghiệp Tân Đức	Xã Tân Đức	1,94
IX. Huyện Tánh Linh			0,00
IX. Huyện Đức Linh			0,00
X. Huyện Phú Quý			0,00