

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 461 /QĐ-UBND

Bình Thuận, ngày 15 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Một thành viên Cao su
Bình Thuận để thực hiện dự án Tuyến đường nối Đông
Hà – Gia Huynh, huyện Tánh Linh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng
nhân dân tỉnh về thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất
trồng lúa, đất rừng phòng hộ và danh mục dự án thuộc trường hợp Nhà nước
thu hồi đất năm 2022;*

*Căn cứ Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 08/5/2020 của Hội
đồng nhân dân tỉnh về việc giao quyết định chủ trương đầu tư một số dự án
nhóm C trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 30/01/2023 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến
năm 2050 của huyện Tánh Linh;*

*Căn cứ Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Tánh Linh;*

Căn cứ Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 02/3/2015 của UBND

tỉnh Bình Thuận ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; quy trình thu hồi, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quy trình chủ đầu tư thỏa thuận với người sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Thuận và Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND tỉnh Bình Thuận về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 02/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 183/QĐ-UBND ngày 19/01/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tuyến đường nối Đông Hà – Gia Huỳnh, huyện Tánh Linh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 432/TTr-STNMT ngày 30/12/2022 và Công văn số 462/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/02/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 63.379,8 m² đất trồng cây lâu năm của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận để thực hiện dự án Tuyến đường nối Đông Hà – Gia Huỳnh, huyện Tánh Linh.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

Vị trí diện tích các thửa đất được thể hiện trên Bản đồ trích đo địa chính xã Gia Huỳnh của 11 bản đồ (tờ số 123 (221392-7-C); 143 (218392-1-A); 143 (218392-1-C); 143 (218392-1-D); 144 (218392-2-C); 144 (218392-2-D); 145 (218392-3-C); 145 (218392-3-D); 146 (218395-1-C); 166 (218395-4-A); 166 (218395-4-C) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 08/12/2021 kèm theo.

Điều 2.

a) UBND huyện Tánh Linh chịu trách nhiệm:

- Giao Quyết định thu hồi đất cho Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận trước khi chi trả bồi thường, hỗ trợ cho Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận theo đúng quy định hiện hành.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật thông tin biến động đối với diện tích đất đã thu hồi của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tánh Linh, Chủ tịch UBND xã Gia Huynh, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận và Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bình Thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, Phó CTUBND tỉnh (Đ/c Đăng);
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTQH. H.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Văn Đăng